

ООО «ДС Эксплуатация»
115172, г. Москва,
ул. Народная,
дом 14, стр.3, ком.7



www.ds-exp.ru
Телефон: +7 495 225-65-25,
факс: +7 495 225-65-28,
e-mail: expinfo@dsinv.ru

**В части п.3 пп. в Постановления Правительства РФ №731 от 23.09.2010 г.
Общие сведения о многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Мосфильмовская, д. 8**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	15.01.2015
Сведения о способе управления многоквартирным домом			
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников (членов кооператива))	-	Протокол б/н от 30.06.2014 (прилагается)
3.	Договор управления	-	-
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта			
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Не определен
Общая характеристика многоквартирного дома			
5.	Адрес многоквартирного дома	-	г. Москва, ул. Мосфильмовская, д. 8
6.	Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию:	-	2011/2011
7.	Серия, тип постройки здания :	-	Индивидуальный
8.	Тип дома:	-	Многokвартирный
9.	Количество этажей:	-	-
10.	- наибольшее	ед.	53
11.	- наименьшее	ед.	9
12.	Количество подъездов	ед.	5
13.	Количество лифтов	ед.	15
14.	Количество помещений:	Ед.	1255
15.	- жилых	Ед.	564
16.	- нежилых	ед.	691
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	137500,8
18.	- общая площадь жилых помещений	кв.м	84447,3
19.	- общая площадь нежилых помещений	кв. м	18454,6
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	34598,9
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	нет
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	20780
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	500
24.	Факт признания дома аварийным	-	нет
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	нет
26.	Причина признания дома аварийным	-	нет
27.	Класс энергетической эффективности	-	В+
28.	Дополнительная информация	-	Не имеется

Элементы благоустройства			
29.	Детская площадка	-	Имеется
30.	Спортивная площадка	-	Имеется
31.	Другое	-	Не имеется

Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Мосфильмовская, д. 8

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	15.01.2015
Фундамент			
2.	Тип фундамента	-	Сплошной
Стены и перекрытия			
3.	Тип перекрытий	-	Железобетонные
4.	Материал несущих стен	-	Монолитные
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)			
5.	Тип фасада	-	Облицованный стеклом
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)			
6.	Тип крыши	-	Плоская
7.	Тип кровли	-	Мягкая (наплавляемая)
Подвалы			
8.	Площадь подвала по полу	кв. м	44000
Мусоропроводы			
9.	Тип мусоропровода	-	На лестничной клетке
10.	Количество мусоропроводов	ед.	3
Лифты (заполняется для каждого лифта)			
11.1	Номер подъезда	-	1
12.1	Тип лифта	-	Пассажирский
13.1	Год ввода в эксплуатацию	-	2013
11.2	Номер подъезда		1
12.2	Тип лифта		Пассажирский
13.2	Год ввода в эксплуатацию		2013
11.3	Номер подъезда		1
12.3	Тип лифта		Пассажирский
13.3	Год ввода в эксплуатацию		2013
11.4	Номер подъезда		1
12.4	Тип лифта		Пассажирский
13.4	Год ввода в эксплуатацию		2013
11.5	Номер подъезда		1
12.5	Тип лифта		Грузо-пассажирский
13.5	Год ввода в эксплуатацию		2013
11.6	Номер подъезда		2
12.6	Тип лифта		Пассажирский
13.6	Год ввода в эксплуатацию		2013
11.7	Номер подъезда		2
12.7	Тип лифта		Пассажирский
13.7	Год ввода в эксплуатацию		2013

11.8	Номер подъезда		2
12.8	Тип лифта		Пассажирский
13.8	Год ввода в эксплуатацию		2013
11.9	Номер подъезда		2
12.9	Тип лифта		Пассажирский
13.9	Год ввода в эксплуатацию		2013
11.10	Номер подъезда		2
12.10	Тип лифта		Пассажирский
13.10	Год ввода в эксплуатацию		2013
11.11	Номер подъезда		2
12.11	Тип лифта		Грузо-пассажирский
13.11	Год ввода в эксплуатацию		2013
11.12	Номер подъезда		3
12.12	Тип лифта		Пассажирский
13.12	Год ввода в эксплуатацию		2013
11.13	Номер подъезда		3
12.13	Тип лифта		Пассажирский
13.13	Год ввода в эксплуатацию		2013
11.14	Номер подъезда		3
12.14	Тип лифта		Пассажирский
13.14	Год ввода в эксплуатацию		2013
11.15	Номер подъезда		3
12.15	Тип лифта		Грузо-пассажирский
13.15	Год ввода в эксплуатацию		2013
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)			
14.1	Вид коммунального ресурса	-	Холодное водоснабжение
15.1	Наличие прибора учета	-	Установлен
16.1	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
17.1	Единица измерения	-	Куб.м
18.1	Дата ввода в эксплуатацию	-	25.06.2012
19.1	Дата поверки / замены прибора учета	-	25.06.2018
14.2	Вид коммунального ресурса	-	Отопление
15.2	Наличие прибора учета	-	Установлен
16.2	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
17.2	Единица измерения	-	Гкал/час
18.2	Дата ввода в эксплуатацию	-	12.11.2013
19.2	Дата поверки / замены прибора учета	-	01.03.2016
14.3	Вид коммунального ресурса		Электроснабжение
15.3	Наличие прибора учета		Установлен
16.3	Тип прибора учета		С интерфейсом передачи данных
17.3	Единица измерения		кВт*ч
18.3	Дата ввода в эксплуатацию		31.10.2014
19.3	Дата поверки / замены прибора учета		31.10.2024
Система электроснабжения			
20.	Тип системы электроснабжения	-	Центральное

21.	Количество вводов в многоквартирный дом	ед.	3
Система теплоснабжения			
22.	Тип системы теплоснабжения	-	Центральное
Система горячего водоснабжения			
23.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Центральное (открытая система)
Система холодного водоснабжения			
24.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Центральное
Система водоотведения			
25.	Тип системы водоотведения	-	Центральное
26.	Объем выгребных ям	куб. м	-
Система газоснабжения			
27.	Тип системы газоснабжения	-	Отсутствует
Система вентиляции			
28.	Тип системы вентиляции	-	Приточно-вытяжная вентиляция
Система пожаротушения			
29.	Тип системы пожаротушения	-	Автоматическая
Система водостоков			
30.	Тип системы водостоков	-	Внутренние водостоки
Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)			
31.	Вид оборудования	-	Не имеется

Генеральный директор
ООО «ДС Эксплуатация»



А.В. Бойков